Zarząd Województwa Łódzkiego
al. Piłsudskiego 8, 90-051 Łódź, tel. /+48/ 42 663 30 00, e-mail: sekretariat@lodzkie.pl

Łódź, dnia 07.10.2026 r.
UD.7620.464.2026.DJ

D E C Y Z J A NR 464

Na podstawie art. 39 ust. 3, 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 889) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) oraz uchwały Nr 553/25 Zarządu Województwa Łódzkiego z dnia 16 kwietnia 2025 r. w sprawie udzielenia pełnomocnictwa i upoważnienia, po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Panią Ewę Banaś – Agencja Inwestycyjna – SONGDAL Sp. z o.o., ul. Wojska Polskiego 84/3, 60 – 628 Poznań, pełnomocnika Inwestora robót, tj. ORLEN S.A., ul. Chemików 7, 09 – 411 Płock, w sprawie uzgodnienia lokalizacji przyłącza gazu, do działki oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ewid. 22, obręb 14 Łask - miasto, w pasie drogowym drogi wojewódzkiej Nr 481 w km ok. 0+195, Zarząd Województwa Łódzkiego

ZEZWALA

na lokalizację przyłącza gazu, w pasie drogowym drogi wojewódzkiej Nr 481 w km ok. 0+195 wg załączonego projektu zagospodarowania terenu oraz udziela prawa do dysponowania gruntem pasa drogowego działki nr ewid. 28, obręb 14 Łask - miasto, dla wykonywania robót budowlanych związanych z niniejszą decyzją przy zachowaniu następujących warunków:

1. Przed przystąpieniem do robót Inwestor spełni wymagania ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 524 z późn. zm.) w zakresie postępowania poprzedzającego rozpoczęcie robót budowlanych;
2. Inwestor uzyska zezwolenie na zajęcie pasa drogowego w Rejonie Dróg Wojewódzkich w Sieradzu;
3. Zabezpieczenie robót na podstawie projektu organizacji ruchu zgodnego z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.09.2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 784);
4. Roboty należy prowadzić pod kontrolą pracowników Rejonu Dróg Wojewódzkich w Sieradzu, bez rozbiórki konstrukcji nawierzchni jezdni, z zachowaniem ciągłości ruchu kołowego;
5. Zabrania się składowania materiałów i postoju sprzętu w koronie drogi;
6. Wszelkie zmiany i odstępstwa od projektu zagospodarowania terenu, będącego podstawą wydania niniejszej decyzji, należy uzgodnić w Zarządzie Dróg Wojewódzkich w Łodzi;
7. Przebudowa elementu infrastruktury objętego niniejszą decyzją wymaga zgody zarządcy drogi;
8. Po zrealizowaniu przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego, należy przedłożyć w Rejonie Dróg

Wojewódzkich w Sieradzu kopię geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej wykonanej przez uprawnioną jednostkę geodezyjną, zgodnie z art. 27 ustawy z dnia 17 maja 1989 r.
Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1542), jako dokument konieczny dla dokonania odbioru terenu pasa drogowego przez zarządcę drogi po wykonaniu robót;
9. Zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych „jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, o którym mowa w ust. 3, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel";
10. Uzgodniony w ZDW w Łodzi projekt zagospodarowania terenu, stanowi integralną część niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 24.07.2026 r., doręczonym do tut. Zarządu w dniu 24.07.2026 r., Pani Ewa Banaś – Agencja Inwestycyjna – SONGDAL Sp. z o.o., ul. Wojska Polskiego 84/3, 60 – 628 Poznań, pełnomocnik Inwestora robót, tj. ORLEN S.A., ul. Chemików 7, 09 – 411 Płock, wystąpiła o uzgodnienie lokalizacji przyłącza gazu, do działki oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ewid. 22, obręb 14 Łask - miasto, w pasie drogowym drogi wojewódzkiej Nr 481 w km ok. 0+195.

Zgodnie z art. 39 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 889) w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym urządzeń obcych oraz reklam, może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, wydawanym w drodze decyzji administracyjnej – zezwolenie nie jest wymagane w przypadku zawarcia umowy, o której mowa w ust. 7 lub w art. 22 ust. 2, 2a lub 2c. Jednakże właściwy zarządca drogi może odmówić wydania zezwolenia na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń i infrastruktury, o których mowa w ust. 1a, wyłącznie, jeżeli ich umieszczenie spowodowałoby zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego, naruszenie wymagań wynikających z przepisów odrębnych lub miałoby doprowadzić do utraty uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi w zakresie budowy, przebudowy lub remontu dróg. W rozpatrywanej sprawie nie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 pkt 1 u.d.p. uzasadniające odmowę wydania zezwolenia na lokalizację wnioskowanego zamierzenia inwestycyjnego, tj. przyłącza gazu, do działki oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ewid. 22, obręb 14 Łask - miasto, w pasie drogowym drogi wojewódzkiej Nr 481 w km ok. 0+195, a tym samym zarządca drogi wojewódzkiej zezwala na lokalizację w miejscu wskazanym na przedłożonym projekcie zagospodarowania terenu, sporządzonym na kopii mapy do celów projektowych w skali 1:500.
Lokalizacja, o której mowa powyżej, nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego, pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą ustaleń przedmiotowego zezwolenia.

POUCZENIE

Zezwolenie zarządcy drogi wyrażone w niniejszej decyzji nie jest równoznaczne z zezwoleniem na prowadzenie robót w pasie drogowym, o które strona zainteresowana lub jej pełnomocnik winien wystąpić do Rejonu Dróg Wojewódzkich w Sieradzu zgodnie z art. 40 ust. 2 ustawy o drogach publicznych.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łodzi za pośrednictwem działającego z upoważnienia Zarządu Województwa Łódzkiego, Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łodzi, al. Piłsudskiego 12, w terminie 14 dni od daty otrzymania. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia do tut. Organu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji, nie przysługuje prawo do odwołania się do sądu administracyjnego.

Z upoważnienia
Zarządu Województwa Łódzkiego
Iwona Zatorska – Sytyk



Signed by / Podpisano przez:
Iwona Renata Zatorska-Sytyk
Zarząd Dróg Wojewódzkich w Łodzi
Date / Data: 2026-10-07 08:06

Dyrektor Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łodzi

Otrzymują:
1. Pani Ewa Banaś
Agencja Inwestycyjna – SONGDAL Sp. z o.o.
e-Doręczenia <AE:PL-78844-42085-TTSJF-15>
2. Rejon Dróg Wojewódzkich w Sieradzu
3. A/a

Niniejsza decyzja jest zwolniona z opłaty skarbowej na podstawie pkt 9 ust. 44 cz. III załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1154 z późn. zm.)
adnotację sporządził:
główny specjalista w Wydziale Dróg
Dariusz Jasiaczek

Sprawę prowadzi: Wydział Dróg - Dariusz Jasiaczek, tel. 42 616-22-86, email: d.jasiaczek@zdw.lodz.pl – Zarząd Dróg Wojewódzkich w Łodzi, al. Piłsudskiego 12, 90-051 Łódź, tel. /+48/ 42 616 22 50, e-mail: sekretariat@zdw.lodz.pl
Administratorem danych osobowych jest Zarząd Dróg Wojewódzkich w Łodzi. Dane są przetwarzane w celu realizacji czynności urzędowych. Szczegóły: www.zdw.lodz.pl, zakładka ,,Ochrona danych osobowych”.